

潼湖生态智慧区首宗项目昨启建 首期建潼湖中心

2017-03-14 08:56:15 作者: 张斐 来源: 惠州日报 我要评论 (0条) 分享到:   

【文章摘要】继首个PPP项目启动后，昨日上午，潼湖生态智慧区首宗启动项目——万城智慧项目启动建设。该项目总投资约120亿元，首期将打造集生态、智能、科技、创新于一体的超甲级高端企业总部大楼——潼湖中心。



潼湖中心效果图。本报记者张斐翻拍

继首个PPP项目启动后，昨日上午，潼湖生态智慧区首宗启动项目——万城智慧项目启动建设。该项目总投资约120亿元，首期将打造集生态、智能、科技、创新于一体的超甲级高端企业总部大楼——潼湖中心。

据悉，2016年8月，市政府与万城发展有限公司旗下惠港（香港）有限公司签署万城智慧项目合作协议，项目包括企业总部大楼（潼湖中心）、研发中心、孵化中心、专家大楼及主打生态园林和智慧智能的五星级园林度假式酒店等。其中，潼湖中心坐落于智慧区创新与总部经济区，规划建设占地面积为6万平方米，主楼建设50层高，将成为未来智慧区的地标性建筑。

惠港（香港）有限公司于上月27日成功摘牌15万平方米用地，该地块是潼湖生态智慧区创新与总部经济区首宗挂牌出售商住地，包括5.5万平方米商服用地和9.5万平方米商住用地，总建筑面积60万平方米。

据了解，潼湖生态智慧区自规划建设以来，按照“科学规划、从容建设”和“依法依规、先行先试”的方针，先后启动创新与总部经济区、国际合作产业园和创新园等起步区建设，思科潼湖科学城、华大基因（惠州）基地、万城智慧项目等引领性重点项目，TCL集团智能互联网全球研发基地、德赛物联网创新应用研发基地等企业研发基地，教育部中国高校（华南）科技成果转化中心、惠州中科新能源研究院等高端研发机构纷纷落户签约，20多个项目投资总额约2900亿元。

潼湖生态智慧区部分项目

引领性重点项目：思科潼湖科学城、华大基因（惠州）基地、碧桂园创新小镇、华夏幸福基业潼湖大学创新园、中关村科技金融小镇、万城智慧项目

企业研发基地：TCL集团智能互联网全球研发基地、德赛物联网创新应用研发基地、华阳汽车电装及智慧照明技术研发基地、信利新型显示研发中心、胜宏科技业务总部及软硬结合板研发中心、赢合科技研发总部、天健国际物联网孵化器、仲恺高新区科技金融孵化器

高端研发机构：教育部中国高校（华南）科技成果转化中心、惠州中科新能源研究院、广东省计算技术应用研究所惠州分所（广东省科技基础条件平台中心惠州分中心）、南方工程检测修复技术研究院、南方智能制造产业研究院、中国信息通信研究院华南创新中心、三航（惠州）国际无人机研究院暨无人机试飞检测中心、智能终端研究中心、北斗导航与位置服务研究中心、移动互联网及智慧城市应用研究中心、广东台商产业发展研究院、太库（惠州）孵化器（张斐）